

Importante AZIENDA MECCANICA

situata nel **NORD** con importante

PATRIMONIO IMMOBILIARE -

ottimo fatturato in maggioranza con estero -

valuta **VENDITA** o **ACQUISIZIONE** di **SOCI** -

assicurata assistenza

13341

TOSCANA LUCCA immediate vicinanze **CASTELNUOVO GARFAGNANA** valutiamo proposte per la vendita di **RISTORANTE TIPICO** della zona sul modello "vecchia posta" direttamente sulla strada con ampio parcheggio - ottimi incassi dovuti alla storicità del ristorante con **IMMOBILE** di proprietà - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale

13383



MANTOVA CITTÀ

vendesi importante **AREA EDIFICABILE**

RESIDENZIALE/COMMERCIALE di oltre 11.000 mq

ubicati in zona strategica di estremo interesse con vista lago e porto turistico - posizione unica per edifici ad impatto zero/residence/casa anziani etc.

13403a

PUGLIA - FOGGIA - cedesi **COMPLESSO IMMOBILIARE**

piano interrato mq. 2.000, piano terra mq. 2.018, piano primo mq. 1.148 oltre aree esterne e parcheggi - suddivisi in 4 abitazioni + 4 uffici - 4 locali adibiti ad officine e magazzini + esposizione - anno di costruzione 2006 - situato in zona ad alta percorrenza

13400

Importante **CITTADINA** situata a **SUD** di **TORINO**

si vende avviato **RISTOGRILL** interamente rinnovato posizione unica con dehor su piazza principale - affare unico

30915

TOSCANA - MONTALCINO (SI)

proponiamo vendita storico **RISTORANTE** con **IMMOBILE** di mq. 220 di proprietà - buon incasso incrementabile ottima opportunità per la posizione invidiabile

13352

VITERBO

ZONA INDUSTRIALE/COMMERCIALE

vendesi ottima **STRUTTURA INDUSTRIALE**

composta da **PARTE PRODUZIONE**

e **PARTE UFFICI** - strutturalmente in ottime

condizioni trattative riservate

13338

ROMA in rinomata **LOCALITÀ BALNEARE** cedesi **2 PRESTIGIOSI HOTEL** con ubicazione fronte mare



30875

AZIENDA LEADER SPECIALIZZATA in **TRASPORTI ESPRESSI**

su **GOMMA** di **ABBIGLIAMENTO** ed **ACCESSORI** - avviata negli anni '90 - circa 180.000 spedizioni annue oltre 400 clienti attivi - fatturato di € 600.000,00 circa - assenza totale di situazioni debitorie esamina la vendita di quote societarie pari al 100% con **IMMOBILE** di appartenenza

30909

BORGOMANERO (NO) cedesi avviato e splendido

BAR RISTORANTE in centro storico

zona di forte passaggio e comodo ai parcheggi

attività specializzati in colazioni e pranzo

ottimo fatturato e possibilità di incrementare lavoro con apertura serale - sicuro investimento lavorativo per famiglia

13366

TOSCANA - FIRENZE in quartiere di alta abitabilità nei pressi del Palazzo di Giustizia - Regione Toscana e Università - proponiamo

vendita **PANIFICIO PASTICCERIA** con incasso in crescendo per sviluppo gite - ottima opportunità causa trasferimento

13384

TORINO

posizione centrale si cede per motivi familiari **BAR CAFFETERIA** con dehors - clientela fidelizzata - interamente ristrutturato - affare unico a prezzo introvabile - trattative riservate

13361

PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE MONOPOLI (BA)

cedesi **CAPANNONE IMMOBILE INDUSTRIALE** fronte mare mq. 4.500 circa su superficie coperta oltre piazzale perimetrale valuta proposte di cessione e/o locazione

13320

PIACENZA e PAVIA cedesi insieme o separatamente

DUE CENTRI ESTETICI specializzati e completamente a norma - buoni incassi con possibilità di ulteriori incrementi fruibili sia come conduzione diretta che come investimento

30887

ARONA (NO) LAGO MAGGIORE

lungolago vendiamo splendido **BAR** con dehor - vista panoramica lago - importanti incassi - vero affare

30876

PUGLIA LECCE in zona semicentrale su strada ad alta percorrenza vendesi storica attività di **RIVENDITA ARTICOLI SPORTIVI, ABBIGLIAMENTO SPORTIVO e INTEGRATORI ALIMENTARI** presente sul mercato da oltre 30 anni, 15.000 articoli - giro d'affari circa € 200.000,00 annui

30885

PUGLIA - BITONTO (BA) cedesi attività di **RIVENDITA MATERIALE TERMOIDRAULICO SANITARI e ARREDO BAGNI** - avviata da 4 anni - circa € 300.000 fatturato annuo - valuta proposte di cessione totale e/o ricerca soci di capitale

13365

ORIGGIO (VA) cedesi stupendo **ASILO NIDO** ottimamente avviato con ampie superfici polyvalenti - convenzioni con **INPS - INAIL - REGIONE LOMBARDIA - COMUNE di ORIGGIO** - capienza 36 bambini da 3 a 36 mesi - sicuro investimento lavorativo per esperti settore o franchising

30903

TUTTE LE PROVINCE

vendiamo **PIATTAFORMA WEB** costituita da affermato **SITO E-COMMERCE** specializzato in vendita **ARTICOLI** per **GIARDINAGGIO** e **TEMPO LIBERO** - marchio importante divenuto sinonimo di serietà - buoni fatturati con ottima media carrello - opportunità per grossisti o per società specializzate si garantirà assistenza anche per lungo periodo

13370

SANREMO (IM) in cittadina sul mare

nei pressi del confine francese per motivi familiari si cede in gestione rinomato **RISTORANTE** con oltre 50 anni di storia - ampi spazi fino a 250 coperti - zona pista da ballo e musica - parcheggio antistante - clientela assodata con prenotazioni in agenda - tutto interamente a norma e funzionale - affare unico - massima riservatezza

13396

SARDEGNA - COSTA REY (CA) fronte provinciale vendiamo **TERRENO** mq. 33.000 - vista mare imprendibile a 500 mt dalla spiaggia - possibilità unica per azienda agricola agrituristica, servizio di tutte le utenze e autorizzazioni necessarie

VERO AFFARE! 13363c

ANCONA CENTRO vendiamo attività di **RICEVITORIA, SCOMMESSE SPORTIVE** caratterizzata da avviamento ventennale e posizione strategica - oggi annui superiori ad € 55.000,00 - bassi costi di gestione - opportunità per giovani dinamici

30891

SICILIA ISOLE EOLIE -

storica **STRUTTURA ALBERGHIERA** con ottimo fatturato per ampliamento cerca **SOCI FINANZIATORI**

13395

TUTTE LE PROVINCE Vendiamo **PIATTAFORMA WEB** costituita da affermato

SITO E-COMMERCE specializzato nella vendita di **ARTICOLI** per **GIARDINAGGIO** e **TEMPO LIBERO** - marchio importante divenuto sinonimo di serietà - buoni fatturati con ottima media carrello - opportunità per grossisti o per società specializzate - si garantirà assistenza anche per lungo periodo

30892

VALLE D'AOSTA

località montana sulle piste da sci vendesi ottima **ATTIVITÀ** di **ALBERGO BAR RISTORANTE** con relativo **IMMOBILE** di competenza - posizione splendida ai tornelli della seggiovia trattative riservate

13355

PROVINCIA di VARESE

vendiamo **SOCIETÀ SRL** specializzata **SETTORE SERRAMENTI, PORTE ed AFFINI** - due prestigiosi punti vendita in posizioni molto interessanti - garantita assistenza - ottimo fatturato incrementabile

13360

Per nostro cliente ricerchiamo **NORD e CENTRO ITALIA** studio o pacchetto clienti settore **FISCALE CONTABILITÀ e PAGHE** si garantisce serietà

13360

MADE IN ITALY prestigiosa **AZIENDA** inserita nel mercato globale specializzata in **PROGETTAZIONE e PRODUZIONE A MARCHIO** **PROPRIO di CUCINE, banchi, attrezzature, MOBILI IN ACCIAIO INOX** - esamina il subentro di un **SOCIO di CAPITALI** al fine di ampliare i propri servizi al settore ospedaliero - si esamina inoltre la vendita del proprio patrimonio immobiliare garantendo il relativo reddito da locazione commerciale

13179

CALABRIA - TROPEA (VV) - AGRITURISMO

mq. 480 con possibilità di ampliamento per ulteriori mq. 340 - **RISTORANTE** 80 coperti interni, 6 camere matrimoniali con bagno, forno a legna, BBQ mq. 4.800 area esterna attrezzata - mt. 700 dal mare - ottime potenzialità di sviluppo

13335

Cercasi urgentemente **SOCIO** o **ACQUIRENTE** di avviatissimo **BISTROT RISTORANTE** ubicato in nota località **HINTERLAND MILANESE** - locale ampio e ottimamente strutturato con dehors estivo garantita ottima opportunità lavorativa

13378

REGIONE MARCHE vendiamo **BAR RISTORANTE** **EDICOLA, BIGLIETTERIA AUTOLINEE NAZIONALI ED INTERNAZIONALI, RIVENDITA GADGET, SALA SLOT**, in posizione esclusiva di sicuro interesse caratterizzata da un forte passaggio pedonale in prossimità di istituti scolastici - ottimo fatturato - chiusura serale e domenicale - perfetta soluzione per società specializzate o per nuclei familiari capaci

13340

PROVINCIA di VICENZA stupendo **RISTORANTE PIZZERIA**

di 120 coperti interni + 20 esterni ottimamente ristrutturato ed arredato - ottima posizione commerciale ed incassi dimostrabili ed ulteriormente incrementabili cedesi ad un ottimo prezzo

30911

BOLOGNA vendiamo **MERCATINO DELL'USATO** avviato nel 1996 in possesso di portafoglio clienti fidelizzato - circa 360 mq di esposizione - minima cifra di vendita - attività adatta a nuclei familiari

30888

SUD LOMBARDIA STORICA TIPOGRAFIA specializzata in lavori di nicchia di alta qualità - consolidato portafoglio clienti - buon fatturato - **LABORATORIO** di ampie superfici - canone modico per ritiro attività lavorativa dei soci cedesi libera da vincoli garantendo affiancamento anche prolungato - sicuro investimento per giovani o azienda similari che abbia bisogno di consolidare il fatturato

30904

BOLOGNA proponiamo la vendita di importante **UNITÀ IMMOBILIARE COMMERCIALE** ubicata al piano superiore di rinomato multisala - immobile accessorato di attrezzature, arredi e impianti di ultima generazione - idonei ad attività di **RISTORAZIONE** con **INTRATTENIMENTO MUSICALE** - circa 200 posti a sedere oltre ad una ineguagliabile terrazza commerciale - ingresso indipendente - località di prestigio in forte espansione

13339

PERUGIA cediamo in posizioni centrali **3 ATTIVITÀ** di **ABBIGLIAMENTO** caratterizzate da ambienti storici e marchi di primaria rilevanza - fatturato in costante crescita superiore a € 1.000.000 - acquisto ottimizzabile con minimo investimento

13308

SICILIA PROVINCIA RAGUSA

vendesi storica **STRUTTURA ALBERGHIERA** con **RISTORANTE SUL MARE** - con ottima rendita

13398

VISERBA (RN) vendiamo **BAR con PRODUZIONE GELATERIA** - ubicato in contesto centrale a ridosso del lungomare - attività annuale adatta a nuclei familiari con minimo investimento

30889

LIGURIA PROVINCIA di SAVONA in nota località turistica si vende avviata **GELATERIA CAFFETERIA** con dehor - ampie sale, laboratorio e interni interamente rinnovati - posizione su piazza centrale a due passi dal mare - affare unico

30895

ROMA PROVINCIA nota **LOCALITÀ TURISTICA MARINA** vendesi ottimo **RISTORANTE/PIZZERIA** avviatissimo - condizioni perfette

13399

LEINI (TO)

in posizione unica si vende per motivi familiari **BAR CAFFETERIA** con ampia cucina attrezzata, terrazza, dehor ed ampi parcheggi - affare unico

30914

RAVENNA società specializzata in **ALLESTIMENTI**

rivolti ad aziende e privati, caratterizzata da professionalità ed affidabilità - in possesso di know-how e portafoglio clienti fidelizzato esamina il subentro di un **SOCIO** o la cessione totale causa mancanza di ricambio generazionale

30831

LENATE SUL SEVESO (MB) splendido **RISTORANTE BAR PIZZERIA** (forno a legna) - stupendo giardino con dehor - parcheggio privato - cedesi in affitto di azienda con contratto pluriennale - valido - richiesta modica - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

30921

MILANO - cedesi avviatissima attività commerciale

unica in Lombardia - in un settore di nicchia del **FAI-DA-TE** - attività perfettamente strutturata con consolidata clientela nazionale - garantito ottimo investimento lavorativo

13401

VAL VIGEZZO (VB)

vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** attualmente **RISTORANTE BAR** circa 400 mq - posizionato adiacente cascate naturali a poca distanza strada statale e linea ferroviaria e a 10 km circa dal confine svizzero - ottima opportunità commerciale/immobiliare

13358

PROVINCIA di MACERATA vendiamo **PASTICCERIA** di **PRODUZIONE e SOMMINISTRAZIONE** - posizione strategica - fatturato costante superiore ad € 700.000,00 - portafoglio clienti diversificato - punto vendita in perfette condizioni - possibilità di permanenza definitiva dell'attuale intestatario mastro pasticciere con eventuale contratto di lavoro dipendente

30866

AZIENDA leader in CREAZIONI e APPLICAZIONI GRAFICHE

- settore di nicchia in costante crescita esamina la cessione totale di quote societarie si garantisce un affiancamento di lunga durata investimento adatto a società del settore

30842

PUGLIA ALTO SALENTO - SAN VITO DEI NORMANNI (BR) - vendiamo **VILLAGGIO TURISTICO** composto da **ALBERGO** *** 33 camere + 16 suite indipendenti anche su piattaforma mq. 3.000 con **RISTORANTE CENTRO BENESSERE e SALE** per ricevimenti/congressi/esposizioni - **PISCINA e PARCO** di circa mq. 15.000 - valuta proposte di cessione totale/parziale - **RICHIESTA INFIERO AL REALE VALORE**

30557

TRA MILANO LODI e PAVIA - centro paese cedesi storico **NEGOZIO di CARTOLIBRERIA EDICOLA - MINIMARKET ALIMENTARI** - generi vari compreso **ABBIGLIAMENTO e REGALISTICA (EMPORIO)** - ampie superfici polyvalenti di proprietà - 3 vetrine angolari - negozio di mq. 80 + magazzino e box comunicanti di mq. 120 vero affare prezzo di realizzo

13359

PUGLIA - SANTERAMO IN COLLE (BA) - LABORATORIO di PASTICCERIA DOLCE/SALATA/FRESCA e CONGELATA

- fatturato medio annuo € 500.000 - valuta proposte di acquisizione totale

13349

PROVINCIA di RAVENNA ingresso parco termale vendiamo **STRUTTURA ALBERGHIERA** costituita da 47 camere ed ampia **SALA RISTORAZIONE** - stabile in ottime condizioni con annessa storica attività priva di sofferenze bancarie - ubicazione di sicuro interesse a pochi km da Imola

30890

PUGLIA - SALENTO - LECCE

in zona centrale su via principale a percorrenza pedonale dove sono concentrate le più importanti attività commerciali cedesi **BAR PIZZERIA** - dehors da 80 a 150 coperti - volume d'affari circa € 600.000 annui - completamente attrezzato ed arredato valuta proposte di cessione

13334

Tra **SALUZZO e CUNEO - VALLE VARAITA** - in centro paese vendesi **BAR CAFFETERIA ENOTECA** - ampie superfici, circa mq. 200, predisposto per ristorazione - ottimi incassi valendo ancora incrementabili - si assicura contratto nuovo 6+6 anni con canone modicissimo - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

12962

VALSAMOGGIA (BO) proponiamo **INVESTIMENTO IMMOBILIARE** in contesto di sicuro interesse - patrimonio immobiliare così costituito: 1) **PALAZZINA DIREZIONALE A REDDITO** - 2) **PALAZZINA AD USO RESIDENZIALE e DIREZIONALE** in fase di ultimazione - 3) **CAPANNONE INDUSTRIALE** con annessi **UFFICI** parzialmente **A REDDITO** - area delimitata e condivisa esclusivamente dalle 3 unità in oggetto - si valuta sia la vendita totale che la vendita parziale - acquisto adatto a società immobiliari patrimonializzate - contattati per ulteriori informazioni

30759

COLLEGNO TORINESE (TO)

per motivi familiari si vende **CENTRO ESTETICO** con avviamento ultradecennale - posizione unica - affare unico

30900

PROVINCIA di PERUGIA incantevole contesto paesaggistico vendiamo **RESIDENCE / CASA VACANZA** edificato nel 2010 in antisismico - circa 5 ettari di curatissima area verde con annessa **PISCINA** - circa mq. 470 di edificio con annessi 5 appartamenti - ingressi indipendenti - attività ai vertici delle classifiche di gradimento - possibilità di ulteriore edificabilità

30908

TOSCANA

grazioso borgo in **PROVINCIA di AREZZO** all'ingresso delle porte cittadine proponiamo la vendita di **TABACCHERIA** con **GENERI DA MONOPOLIO** alti aggi con possibilità di incremento - ottima opportunità causa trasferimento

30684

RICERCHIAMO SOCIO per avviata **AZIENDA** specializzata nella **VENDITA ON LINE di ABBIGLIAMENTO e ACCESSORI SPORTIVI e COOPERATIVA** settore dei **SERVIZI** alle **AZIENDE** sempre nel mondo dell'e-commerce anche su piattaforme internazionali tipo **AMAZON** - fatturato in continua crescita - **PROPOSTA MOLTO INTERESSANTE**

13130

PUGLIA CERIGNOLA (FG) ALBERGO con 47 camere - **RISTORANTE** con 250 coperti, **BAR** interno ed esterno, **STAZIONE di SERVIZIO** (pompa bianca) - circa 2.200 mq piano terra + 3 piani e piazzale di 8.000 mq - parzialmente ristrutturato - prospiciente SS 16 bis - valuta proposte di cessione

30919

HINTERLAND MILANO in zona di forte passaggio cediamo

CLINICA MEDICA POLISPECIALISTICA ODONTOIATRICA - accreditata e convenzionata con Servizio Sanitario Regionale - mq.300 completamente ristrutturati e finemente arredati - **OTTIMO INVESTIMENTO** per grandi gruppi - fatturato in continua crescita

11400

Vendiamo **STABILIMENTO BALNEARE** nella **PROVINCIA di PESARO URBINO** - ubicato in zona strategica, gioiello naturalistico di facile accesso e con ampio parcheggio - servizi accessori alla spiaggia e con possibilità di allaccio e varo di piccole imbarcazioni - possibilità di ristorante e musica - investimento minimo - ottimo potenziale

30894

PROVINCIA di MILANO

cediamo causa mancato ricambio generazionale ventennale **AZIENDA** di progettazione e vendita **RFID** (radio frequency identification) - importante know-how

12671

PUGLIA - TRINITAPOLI (BT) - HOTEL 3 STELLE di recente costruzione 14 camere al 1° piano + garage - appartamento mq. 150 al 2° piano - **RISTORANTE** al piano terra 210 coperti unica struttura nella zona - ottimo giro d'affari

13185

BOLOGNA PROVINCIA vendiamo **VETRERIA ARTIGIANA** esistente dal 1971 attualmente in possesso di tutti i macchinari per lavorazioni complete, rivolte a settori diversificati sia per aziende che per privati - attività priva di ricambio generazionale - si garantirà assistenza e affiancamento di lunga durata

30905

PROVINCIA di REGGIO EM